



17 Luglio 2012

Lavori in corso al Castello: la fine è prevista tra pochi mesi

Riportiamo di seguito alcuni stralci della relazione sullo stato di avanzamento lavori del Castello e della Torre citati dal Sindaco durante il Consiglio Comunale di ieri. "È mia priorità e dell'Amministrazione - spiega il Sindaco Danilo Villa - rendere partecipe la cittadinanza degli sforzi economici e di risorse che abbiamo messo in atto per salvaguardare il simbolo della nostra Città, una delle aree più significative e antiche del nostro territorio. L'impegno finanziario di oltre 2 milioni di euro è stato possibile grazie ai contributi regionali ottenuti e, nondimeno, grazie anche a un attento e scrupoloso vaglio delle offerte pervenute con la gara di appalto."

LAVORI PER MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO DELLE MURA DI CINTA DEL CASTELLO

I lavori sulle mura di cinta sono stati aggiudicati alla ditta I.M.G. per un importo contrattuale di € 293.377,11 a seguito del ribasso del 26,37%. Tale ribasso (circa 100.000 €), nei limiti delle normative, si intenderà utilizzare all'interno del quadro economico generale (probabile variante di progetto con perizia suppletiva). Il quadro economico prevede una spesa lorda complessiva di € 660.000 di cui una quota parte deriva da contributo regionale (circa 250.000 € da rimodulare in funzione del ribasso di gara).

Il contratto di appalto è già stato firmato e ieri 16 luglio sono iniziati i lavori.

La durata degli stessi è fissata in 180 giorni. Quindi si prevede una fine lavori nell'inverno del 2013. I lavori interessano tre tratti di mura: quello verso via Castello e i due tratti ad angolo che danno su via Valverde - via al Porto. Così come per i lavori della torre, di cui sopra, il cantiere non interferirà con la fruizione dell'area del castello se non per le aree interessate dal cantiere.

LAVORI PER RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE E CONSOLIDAMENTO STATICO TORRE DEL CASTELLO

I lavori sulla Torre sono stati aggiudicati all'ATI (associazione temporanea di imprese) tra le ditte BENIS Costruzioni e LA TORRE RESTAURI per un importo contrattuale di € 924.872,51 a seguito del ribasso del 28,015%. Il quadro economico generale prevede una spesa lorda di quasi 1.600.000 € di cui 900.000 da finanziamento statale e € 400.000 da contributo regionale. I lavori sono iniziati in data 17/10/2011 e tenendo conto della variante al progetto la previsione di fine lavori è per fine 2012- A seguire i collaudi necessari che, una volta accertato l'esito positivo, dovrebbero rendere agibile la torre per la primavera del 2013.

Attualmente sono stati effettuati o sono in atto i lavori di pulitura e restauro delle superfici interne alla torre, i lavori di preparazione sulla sommità della torre, i lavori di cucitura delle lesioni nelle mura della torre e delle mura retrostanti mediante l'inserimento di barre, i lavori di posa di plinti e putrelle sulla sommità per sorreggere i tiranti che reggeranno la scala, i lavori di pulitura e rimozione della vegetazione sulle superfici esterne.

Di concerto la scala che verrà realizzata all'interno della Torre è nel frattempo in produzione e se ne prevede l'inizio del montaggio a breve. Oltre al design molto particolare, la scala verrà realizzata in acciaio Cor-Ten, un materiale speciale che ha un'ottima resistenza alla corrosione da agenti atmosferici, formando una patina protettiva che non si modifica nel tempo.