
	Amministrazione destinataria Comune di Trezzo sull'Adda Ufficio destinatario Assetto del territorio e ambiente	
---	---	--

Istanza per l'approvazione del piano attuativo (PA) o di una sua variante

Ai sensi dell'articolo 12 e seguenti della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12

Oggetto
Seconda variante al Piano Integrato di Intervento ex Fornace Radaelli

Il sottoscritto				
Cognome		Nome		Codice Fiscale
Oggioni		Nadia Angela		GGNNNG65C46F704Z
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza
06/03/1965	F	Monza		Italia
Residenza				
Provincia	Comune		Indirizzo	Civico CAP
MB	Busnago		via degli Scotti	9 20874
Telefono fisso		Telefono cellulare	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata
		0396095115	allelande@pec.it	
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>				
Ruolo				
Legale rappresentante				
Denominazione/Ragione sociale				Tipologia
ALLE LANDE				SRL
Sede legale				
Provincia	Comune		Indirizzo	Civico CAP
MB	Busnago		via Roma	1 20874
Codice Fiscale			Partita IVA	
02306090164			02306090164	
Telefono		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata
0396095115				allelande@pec.it
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio			Provincia	Numero iscrizione
iscritto			MB	02306090164

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento	
<i>(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)</i>	
Le comunicazioni relative al procedimento dovranno essere inviate al seguente indirizzo di posta elettronica	
giuseppedelio.sangalli@archiworldpec.it	

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione dell'istanza di approvazione di

<input type="radio"/>	piano di recupero			
	<input type="radio"/>	nuovo piano di recupero		
	<input type="radio"/>	variante a piano di recupero approvato con atto		
	Organo competente		Numero	Data
<input type="radio"/>	modifica convenzione piano di recupero			
Ufficiale rogante		Repertorio	Data	

<input checked="" type="radio"/>	piano di lottizzazione		
<input type="radio"/>	nuovo piano di lottizzazione		
<input checked="" type="radio"/>	variante a piano di lottizzazione approvato con atto		
	Organo competente	Numero	Data
	delibera CONSIGLIO COMUNALE	48	21/09/2015
<input type="radio"/>	modifica convenzione piano di lottizzazione		
	Ufficiale rogante	Repertorio	Data
<input type="radio"/>	piano di zona		
<input type="radio"/>	nuovo piano di zona		
<input type="radio"/>	variante a piano di zona approvato con atto		
	Organo competente	Numero	Data
<input type="radio"/>	modifica convenzione piano di zona		
	Ufficiale rogante	Repertorio	Data
<input type="radio"/>	piano per insediamenti produttivi		
<input type="radio"/>	nuovo piano per insediamenti produttivi		
<input type="radio"/>	variante a piano per insediamenti produttivi approvato con atto		
	Organo competente	Numero	Data
<input type="radio"/>	modifica convenzione piano per insediamenti produttivi		
	Ufficiale rogante	Repertorio	Data
<input type="radio"/>	altro (specificare)		
Conformità urbanistica			
<input checked="" type="radio"/>	conforme allo strumento urbanistico generale		
<input type="radio"/>	in variante allo strumento urbanistico generale		
<input type="checkbox"/>	documento di piano		
<input type="checkbox"/>	piano dei servizi		
<input type="checkbox"/>	piano delle regole		
allega verifica di compatibilità con il PTCP			

CHIEDE

l'approvazione del piano attuativo per la realizzazione del seguente intervento

Descrizione intervento
Seconda variante al Piano Integrato di Intervento ex Fornace Radaelli Approvato con Convenzione del 27.03.2007 repertorio 67471 e Variante con Atto di Integrazione del 02.09.2016 repertorio 8247. Finalità della seconda variante la trasformazione in residenziale del lotto 6 del PII, attualmente con destinazione commerciale. L'ambito interessato dalla variante corrisponde ai lotti 5 e 6 e prevede i seguenti interventi progettuali: - realizzazione di edifici residenziali in entrambi i lotti disposti a formare un giardino di pertinenza delle nuove residenze. - completamento opere di urbanizzazione previsti dal PII, come da verbale di collaudo del 22 novembre 2017, depositato in Comune il 23 novembre 2017 prot. 0020946. - realizzazione di un percorso ciclopedonale e di una strada di decelerazione per l'accesso al comparto lungo il fronte lotto 6 su via Brasca; - realizzazione di una fascia di mitigazione paesaggistica lungo il lato est del comparto. I parametri edificatori sono i medesimi delle prime approvazioni.

riguardante l'immobile sito in							
Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)	Codice catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria	
particella terreni	L411		3	00335			
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano	
MI	Trezzo sull'Adda	via Gianfranco Miglio		snc			
Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "Ulteriori immobili oggetto del procedimento")							
il procedimento riguarda 0 ulteriori immobili							

in quanto	
Titolo richiedente	
<input checked="" type="radio"/>	proprietario unico
<input type="radio"/>	comproprietario con altri soggetti rappresentanti la totalità dei proprietari

comproprietario con altri soggetti costituiti in consorzio (ai sensi dell'articolo 27, comma 5 della Legge 01/08/2002, n. 166) rappresentanti la maggioranza assoluta del valore degli immobili in base all'imponibile catastale, pertanto
allega atto costitutivo del consorzio

dati relativi al titolo

Pubblico ufficiale o autorità emittente	Data contratto	Numero repertorio

Eventuali annotazioni

--

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento
<input checked="" type="checkbox"/>	computo metrico estimativo
<input type="checkbox"/>	copia dell'estratto mappa catasto terreni
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica
<input checked="" type="checkbox"/>	planimetria e profili stato di fatto
<input checked="" type="checkbox"/>	planimetria di inquadramento territoriale
<input type="checkbox"/>	progetto delle opere di urbanizzazione
<input checked="" type="checkbox"/>	progetto planivolumetrico
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione economica
<input type="checkbox"/>	relazione geologica
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica
<input checked="" type="checkbox"/>	schema di convenzione
<input checked="" type="checkbox"/>	stralcio dello strumento urbanistico
<input type="checkbox"/>	valutazione previsionale di clima acustico
<input type="checkbox"/>	verifica di compatibilità con il PTCP
<input checked="" type="checkbox"/>	pagamento dell'imposta di bollo
<input type="checkbox"/>	ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria <i>(da allegare se previsti)</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	soggetti coinvolti nel procedimento urbanistico
<input type="checkbox"/>	ulteriori immobili oggetto del procedimento
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto costitutivo del consorzio
<input type="checkbox"/>	copia del documento d'identità <i>(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)</i>
<input type="checkbox"/>	altri allegati (specificare)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

<input checked="" type="checkbox"/>	dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza.
-------------------------------------	---

Trezzo sull'Adda

02/07/2021

Luogo

Data

Il dichiarante