



Città di
TREZZO SULL'ADDA
Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica
Settore Pianificazione del Territorio
Assetto territorio e Ambiente

Trezzo sull'Adda 06.08.2021

Oggetto: AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO E CONTESTUALE DEPOSITO DEL RAPPORTO PRELIMINARE RELATIVO ALLA VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE RISPETTO ALLA ZONA SPECIALE DI CONSERVAZIONE - SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA OASI LE FOPPE DELLA PROPOSTA DI INTERVENTO IN VARIANTE AL PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO EX FORNACE RADAELLI CONFORME ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE VIGENTE, PRESENTATA DALLA SOCIETÀ ALLE LANDE SRL PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPARTO RESIDENZIALE.

Vista la legge Regionale 11.3.2005 n. 12 e s.m.i. per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con Deliberazione del Consiglio Regionale 13/03/2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con Deliberazione 27/12/2007, n. VIII/6420 e s.m.i. ed in particolare la Deliberazione di Giunta Regionale 10/11/2010, n. 9/761;

Visto la Parte Seconda del Decreto Legislativo 03/4/2006, n. 152 e s.m.i. "Norme in materia ambientale";

Vista la domanda presentata dalla Società Alle Lande srl in data 02.7.2021 acclarata al protocollo comunale n. 12986 per l'avvio del procedimento di variante al Piano Integrato di Intervento ex fornace Radaelli per la realizzazione di un comparto residenziale in luogo della previsione commerciale in essere come meglio identificato negli elaborati allegati all'istanza;

SI RENDE NOTO:

Con la Delibera di Giunta Comunale del Comune di Trezzo sull'Adda n. 71 del 21.7.2021 si è avviato il procedimento di proposta di variante al P.I.I. vigente EX FORNACE RADAELLI per la realizzazione di un comparto residenziale presentato dalla società Alle Lande srl, sono stati individuati i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di Verifica di Valutazione di Incidenza Ambientale ed Esclusione VAS;

Che il Documento di Sintesi - Rapporto Preliminare è pubblicato sul sito web SIVAS di Regione Lombardia - nell'area procedimenti in corso - all'Albo pretorio e sul sito web comunale del comune di Trezzo sull'Adda in pubblica visione per trenta (30) giorni dalla data del presente avviso;

Chiunque abbia interesse, anche a tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte, entro 30 giorni dalla data del deposito, inoltrando la documentazione al protocollo del comune di Trezzo sull'Adda entro il giorno 20.9.2021 presso il Comune di Trezzo sull'Adda in Via Roma n. 5 all'indirizzo pec: protocollo@pec.comune.trezzosulladda.mi.it;

Si avvisa che entro trenta giorni dalla presente dovranno pervenire i contributi delle parti sociali ed economiche e che si convoca contestualmente la Conferenza di Verifica conclusiva semplificata con le modalità accelerate introdotte con il recente art. 13 del DL n. 76/2020 per la raccolta dei soli pareri che si terrà il giorno 27.9.2021 alle ore 10:00 presso il municipio del comune di Trezzo sull'Adda.

Autorità Competente
Ing. Fausto Negri
documento originale firmato digitalmente

Autorità Procedente
Arch. Marco Colombo
documento originale firmato digitalmente